

La Gestión estratégica
de las empresas de promoción
inmobiliaria tiene solución.
Ibermática Gestión lo ha
demostrado con hechos.



Ibermática

GESTIÓN

Hechos

Ibermática Gestión ha demostrado que, a pesar del carácter impredecible y cambiante de los factores que inciden en el sector, la gestión de las empresas de promoción inmobiliaria debe y puede realizarse de forma integrada, para que la dirección pueda tomar, con la antelación suficiente, las decisiones que maximicen la rentabilidad de las inversiones realizadas.



IBERBUILDING PROMOCION

Hechos:

Referencias solventes en el sector.

Más de 10 años de experiencia en empresas de promoción inmobiliaria.

La solución más completa y avanzada.

Base tecnológica Microsoft Dynamics.

Se define por:

- Definición del solar
- Definición de los bienes inmuebles
- Confección del presupuesto de ingresos y de gastos
- Gestión del control técnico de obra
- Gestión del ciclo de vida

Se ejecuta mediante:

- CRM - Gestión de las reservas (preventiva)
- Circuito de ventas
- Circuito de compras y gastos
- Gestión de reclamaciones (postventa)
- Gestión de reformas y mejoras
- Gestión de alquileres de inmuebles
- Proyección de tesorería (cash flow)
- Valoración de las existencias y márgenes de ventas
- Control financiero, gestión de avales y depósitos. Gestión de activos
- Gestión documental asociada a la promoción

Y se obtiene

- Seguimiento presupuestario de la promoción
- Información sobre la situación de la promoción
- Información sobre la proyección de tesorería
- Información técnica de la promoción
- Información del ciclo de vida
- Información para la Dirección General

Ibermática

GESTIÓN

Ibermática Gestión siempre ha acompañado a sus clientes con una gama de servicios totalmente personalizados



Determinación conjunta de especificaciones

- Trabajo en equipo con responsables de la empresa
- Definición y concreción, en la etapa inicial del proyecto, del conjunto de necesidades a cubrir

Personalización

- Tareas de parametrización de la plataforma, realizadas por nuestro equipo de consultores
- En su caso, personalización técnica de la plataforma, a cargo de nuestra Factoría de Software

Implantación

Bajo la dirección de nuestro equipo, experto en procesos de esta naturaleza, y el control compartido con la empresa:

- **Integración.** De subsistemas y dispositivos satélites
- **Traspaso de la información.** Desde los sistemas sustituidos
- **Formación.** Sobre el nuevo sistema y los nuevos procedimientos
- **Arranque.** Soporte in-situ al arranque de la explotación

Gestión del cambio

- Equipo especializado en gestión de proyectos de cambio
- Los clientes han asimilado IBERBUILDING PROMOCIÓN de forma natural y con éxito

Mantenimiento y evolución

- Servicio de atención al cliente realizado por nuestra estructura técnica exclusivamente dedicada a este servicio
- Garantía contra la obsolescencia funcional y tecnológica por la disponibilidad periódica de nuevas versiones

Todo este proceso se desarrolla según nuestra metodología ibg.met, que acumula más de 15 años de implantaciones con éxito de sistemas de gestión en la empresa.

Las plataformas de mayor garantía

Ibermática Gestión ha construido la solución personalizada para cada empresa sobre plataformas que, por su tecnología innovadora y la solvencia de las empresas que las sostienen, han garantizado la inversión realizada.



Gestión de recursos humanos

Sistema integrado que es la base para cubrir las necesidades de gestión, desde la administración de personal más compleja hasta las más exigentes políticas de evolución de los recursos humanos de las empresas de promoción inmobiliaria.

IBERBUILDING

Gestión para constructoras

Sistema para empresas constructoras que es la base para resolver la problemática de la gestión de las áreas de estudios y productiva en la obra integrándolas con la gestión financiera y de control.

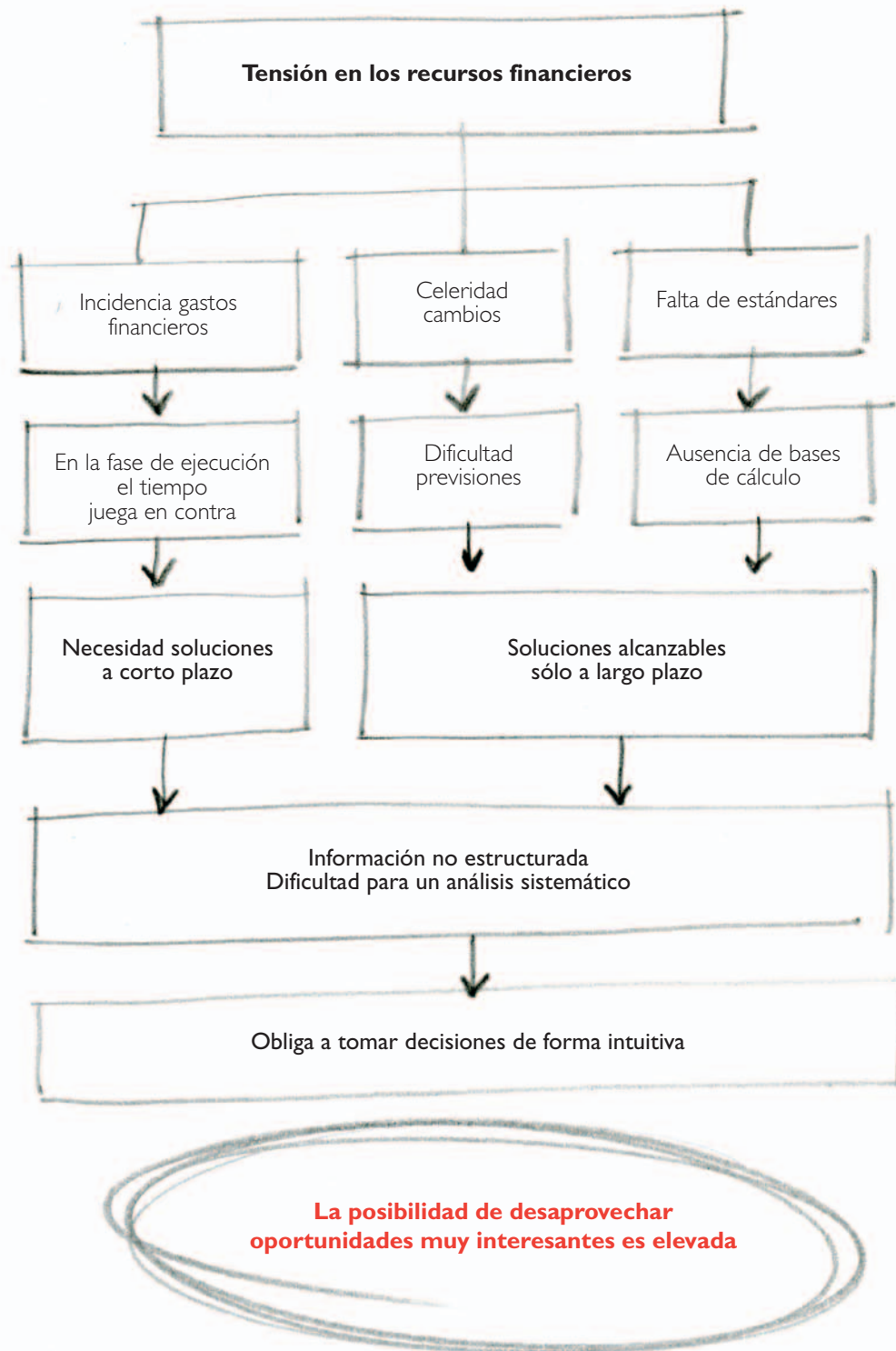
Microsoft
GOLD CERTIFIED
Partner

Microsoft
CERTIFIED
Business Solutions
Partner

Microsoft Dynamics

Una gama completa de plataformas que dan respuesta, de forma integrada, a los sistemas de gestión de empresas de un amplio abanico de tamaños y sectores.

En la promoción inmobiliaria el tiempo es oro



Ibermática Gestión es la división del Grupo Ibermática especializada en el suministro e implantación de soluciones empresariales para la pyme.

Grupo Ibermática

Conocimiento

Implantación de soluciones de gestión empresarial
Consultoría TIC
Desarrollo en proyectos de integración de sistemas
Outsourcing
Gestión de infraestructuras tecnológicas

Capacidad

2.500 profesionales
Factoría propia de software
Servicio propio de asistencia técnica
Oficinas y red de aliados en todo el mercado español

Garantía

En vanguardia de la innovación tecnológica
Fuerte nivel inversión en I+D+i
Presencia de entidades financieras en accionariado

Ibermática

GESTIÓN

902 101 546
marketing.ibg@ibermatica.com
www.ibermatica-gestion.com

